

BENI IMMOBILI

in gestione alla società ANDALO GESTIONI (31/12/2020)

IMPIANTO	UBICAZIONE
Centro Piscine, Benessere & Estetica ACQUAin	Viale del Parco, 1 – 38010 Andalo (TN)
Palestra BodyFit	Viale del Parco, 1 – 38010 Andalo (TN)
Sala Giochi	Viale del Parco, 1 – 38010 Andalo (TN)
Stadio del Ghiaccio	Viale del Parco, 1 – 38010 Andalo (TN)
Bar Piscina	Viale del Parco, 1 – 38010 Andalo (TN)
Campo Sportivo	Viale del Parco, 2 – 38010 Andalo (TN)
Palacongressi	Viale del Parco, 3 – 38010 Andalo (TN)
Bar Palacongressi	Viale del Parco, 3 – 38010 Andalo (TN)
Centro Tennis	Viale del Parco, 3 – 38010 Andalo (TN)
Campi da bocce	Viale del Parco, 3 – 38010 Andalo (TN)
Pista Baby Cars	Viale del Parco, 3 – 38010 Andalo (TN)
Area destinata a parco giochi	Viale del Parco, 3 – 38010 Andalo (TN)
Campeggio di Andalo	Viale del Parco, 4 – 38010 Andalo (TN)
Spaccio Campeggio	Viale del Parco, 4 – 38010 Andalo (TN)
Campetto da calcio a 5	Viale del Parco, 4 – 38010 Andalo (TN)
Mini Golf	Viale del Parco, 4 – 38010 Andalo (TN)
Area verde compresa di pista ciclabile	Viale del Parco, 4 – 38010 Andalo (TN)
Centro di Aggregazione Giovanile	Via Priori, 14 – 38010 Andalo (TN)
Bike Trail Center “The Cave”	Via Priori, 14 – 38010 Andalo (TN)
Maneggio	Viale Priori, 16 – 38010 Andalo (TN)
Cinema di Andalo	Piazza Centrale, 1 – 38010 Andalo (TN)
Centro Visitatori “Sarnacli”	Località Plan dei Sarnacli – 38010 Andalo (TN)
Chalet Plan dei Sarnacli	Località Plan dei Sarnacli – 38010 Andalo (TN)
Aree di Parcheggio comunali	Tutto il territorio comunale – 38010 Andalo (TN)



Per i beni sopra elencati, Andalo Gestioni S.r.l. corrisponde al Comune di Andalo (TN) un **canone di locazione annuo** pari a €32.578,12.= (euro trentaduemilacinquecentosettantaotto/12) + IVA di legge.

I rami d'azienda Palestra BodyFit, Bar Piscina, Bar Palacongressi, Spaccio Campeggio, Maneggio e Chalet Plan dei Sarnacli sono concessi in **subaffitto di ramo d'azienda o comodato d'uso** per un importo complessivo annuo pari ad €102.640,00.= (Euro centoduemilaseicentoquaranta/00) + IVA di Legge.

Il ramo d'azienda Bike Trail Center "The Cave" è concesso in regime di **Partenariato Pubblico Privato** fino alla data 21 novembre 2029.